



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 16864/2024

नोदणी :

Regn:63m

26/08/2024

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5605848
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4865681.08
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं: ए 602, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा, विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1, विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली, सदनिकेचे क्षेत्रफळ 30.13 चौ. मी. रेग कारपेट (C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 33.14 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार अनिल कुमार सिंग यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, वाशी, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAOFH1273Q 2): नाव:- मान्यता देणार कन्नमवार नगर घरकुल को ऑप हौ मो लिमिटेड चे मेक्रेटरी सुभाष ज्ञानेश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार अनिल कुमार सिंग यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: सेक्टर 17, वाशी, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAIK7883J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- शेराॅन बाबू हुबळीकर वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम न - 9/310, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विल्डिंग न - 41-42 च्या मागे, ब्लॉक नं: पँथर नगर, कन्नमवार नगर - 1, रोड नं: विक्रोळी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:- APSPH9525C 2): नाव:- कुमार कुरमईया गड्डामिडी वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम न - 9/310, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विल्डिंग न - 41-42 च्या मागे, ब्लॉक नं: पँथर नगर, कन्नमवार नगर - 1, विक्रोळी पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400079 पॅन नं:- BUWPG7790J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/08/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/08/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	16864/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	336360
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण

दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहत्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 26/08/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	HAWARE AMARA LLP	eChallan	02003942024082600595	MH007275798202425E	336360.00	SD	0004027168202425	26/08/2024
2		DHC		0824265108955	800	RF	0824265108955D	26/08/2024
3		DHC		0824266708909	2000	RF	0824266708909D	26/08/2024
4	HAWARE AMARA LLP	eChallan		MH007275798202425E	30000	RF	0004027168202425	26/08/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा