



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

31/03/2023

दस्त क्रमांक : 6490/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4928000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते तमुद करावे)	4705139.67
(4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं - वी/1102,वी विंग, माळा नं: 11 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा,विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1,विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली,सदनिकेचे क्षेत्रफल 27.81 चौ. मी. रेग कार्पेट((C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ;))
(5) क्षेत्रफल	1) 30.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला मतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मुहाम नेताजी कदम वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17,वाशी , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAOFH1273Q 2): नाव:-कन्नमवार नगर घरकुल सी.एच.एस. ली. तर्फे चेअरमन संजय बागल, सेक्रेटरी मिलिंद कांबळी, ट्रेडर सुभाष आवळे तर्फे कु. मु. म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला मतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मुहाम नेताजी कदम वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAIAK7883J
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुधीर अमुल्य साहू वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: वी-201, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: तुलसी को. ऑप. हौ. सो. लिमिटेड, ब्लॉक नं: सुभाष नगर, पप्पू गार्डन समोर, चेंबूर , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-BXOPS4635P 2): नाव:-पिंकी सुधीर साहू वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: वी-201, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: तुलसी को. ऑप. हौ. सो. लिमिटेड, ब्लॉक नं: सुभाष नगर, पप्पू गार्डन समोर, चेंबूर , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AZYPP8277D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	30/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6490/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	295700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it

