



26/03/2024

मुची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह.दु.नि. कुर्ला 1

दस्न क्रमांक : 6572/2024

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : हरियाली

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करगनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (2)मोवदला                                                                                                                             | 5932500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वाचनितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 5334234.84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्मा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं -बी/1703,बी विंग, माळा नं: 17 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा,विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1,विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 31.53 चौ. मी. रेग कार्पेट( ( C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ; ) )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 1) 34.68 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला मनीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मंगेश चव्हाण वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17,वाशी , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAOFH1273Q<br>2): नाव:-कन्नमवार नगर घरकुल सी.एच.एस. ली. तर्फे तर्फे अध्यक्ष संजय अशोक वागल, सेक्टर 17 मिलिंद बाला कांबळी सेक्टर 17 मुभाप ज्ञानेश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. हावरे म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला मनीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मंगेश चव्हाण वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAIAK7883J |
| (8)दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-प्रल्हाद गंगार्या पुजारी वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 13 , माळा नं: , इमारतीचे नाव: पलकुन्नाथ चाळ , ब्लॉक नं: अमृत नगर, एलबीएस मार्ग, गावदेवी रोड, घाटकोपर पश्चिम, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AKWPP2629L<br>2): नाव:-ममता प्रल्हाद पुजारी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 13 , माळा नं: , इमारतीचे नाव: पलकुन्नाथ चाळ , ब्लॉक नं: अमृत नगर, एलबीएस मार्ग, गावदेवी रोड, घाटकोपर पश्चिम, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-BJHPS3965H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 24/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 26/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 6572/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 355950                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



मुल्याकनामाटी विचारान घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any

मुखम व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण  
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.  
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.  
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयान स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email ( dated 26/03/2024 ) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.