



26/06/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

दस्त क्रमांक : 14062/2024

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	6228000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5431137.03
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका नं: बी 1803, माळा नं: 18 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा, बिल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1, विक्रोळी - पूर्व, रोड नं: मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली, सदनिकेचे क्षेत्रफळ 32.10 चौ. मी. रेरा कारपेट (C.T.S. Number 356 (पार्ट) :)
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.31 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला सतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून अमेय अनिल चव्हाण वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, वाशी, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAOFH1273Q 2): नाव:- काण्णावार नगर घरकुल को ऑपेराटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड सेक्रेटरी सुभाष ज्ञानेश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. हावरे म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला सतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून अमेय अनिल चव्हाण वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAIAK7883J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- प्रणिता प्रदीप हळदणकर वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं 20, माळा नं: , इमारतीचे नाव: गिरिजाशंकर तिवारी चाळ, ब्लॉक नं: टी जे रोड, शिवडी, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400015 पॅन नं:-AQBPH6736K 2): नाव:- प्रियांका प्रदीप हळदणकर वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं: रूम नं 20, माळा नं: , इमारतीचे नाव: गिरिजाशंकर तिवारी चाळ, ब्लॉक नं: टी जे रोड, शिवडी, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400015 पॅन नं:-AATPH6182P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/06/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/06/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	14062/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	373680
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 23/06/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.



वस्तासोबत देण्यात आलेली सूची-२

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
कुर्ला क्र. ३