

19/11/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 21742/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5279443
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	4705139.67
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं: बी 2001, माळा नं: 20 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा, विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1, विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली, सदनिकेचे क्षेत्रफळ 27.81 चौ. मी. ररा कार्पेट, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील आदेश क्र. मुद्रांक/2021/अ नौ. सं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म-1(धोरण) दि. 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीवर असल्याने 1 टक्का मुद्रांक शुल्कामध्ये सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 30.59 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17, वाशी , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAOFH1273Q 2): नाव:- मान्यता देणार कन्नमवार नगर घरकुल को ऑप हौ मो लिमिटेड चे मेक्रेटरी मुभाप ज्ञानेश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: सेक्टर 17, वाशी, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAIK7883J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अस्मिता अनंत घवाळी वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: खालची वाडी, ब्लॉक नं: विघ्नवली, तालुका संगमेश्वर, सायले, रोड नं: ., महाराष्ट्र, RATNAGIRI. पिन कोड:-415804 पॅन नं:- CRCPG7092R
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/11/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/11/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	21742/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	263980
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 19/11/2024) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

