



13/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 7209/2023

नोदणी

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4490000
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4277399.7
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं सदनिका नं - बी /202, बी - विंग, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा, विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1, विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली, सदनिकेचे क्षेत्रफळ 27.81 चौ. मी. रेरा कारपेट ((C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 30.59 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला मतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं: 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवरी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, वाशी, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAOFH1273Q 2): नाव:- कन्नमवार नगर घरकुल सी.एच.एस. ली. तर्फे चेअरमन मंजय वागल, सेक्रेटरी मिलिंद कांबळी, ट्रेझरर सुभाष आवळे तर्फे कु. मु. म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्वला मतीश हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून सुहास नेताजी कदम वय:-26; पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफीस नं: 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवरी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:- AAIK7883J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- विशाल बाळू पवार - - वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पठाण वसंत, तालुका माळशिरस, चंदापुरी, सोलापूर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, SOLAPUR. पिन कोड:-413310 पॅन नं:- EGOPP1647E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	13/04/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/04/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7209/2023
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	269400
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

