



24/01/2024

मुची क्र.2

द्वयम नियंत्रक : सह द.नि. कर्ना 1

दस्न क्रमांक : 1664/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	4490000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वायवितपट्टाकार आकारणी रनो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	4491284.98
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : सदनिका नं: सदनिका नं -बी/501, वी विंग, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा, विल्डींग नं: 49, ब्लॉक नं: कलमवार नगर - 1, विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली, सदनिकेचे क्षेत्रफल 27.81 चौ. मी. रेग कार्पेट ((C.T.S. Numbèr : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) :))
(5) क्षेत्रफल	1) 30.59 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला मनीष हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून अमेय अनिल चव्हाण वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 वा मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, वाशी, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAOFH1273Q 2): नाव:-कलमवार नगर धरकुल सी.एच.एम. ली. तर्फे तर्फे अध्यक्ष संजय अशोक वागल, मॅनेजरी मिलिंद बाला कांबळी मॅनेजरी सुभाष जनिश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. हावरे म्हणून मेसर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार उज्ज्वला मनीष हावरे यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून अमेय अनिल चव्हाण वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 वा मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट, ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAIAK7883J
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शुभांगी महेश कदम वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: कम नं 20, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वी विंग, ब्लॉक नं: डी वी मार्ग पोलीस लाईन, ग्रॅण्ट रोड, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-CMTPS9091N 2): नाव:-महेश एन. कदम वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: कम नं 20, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वी विंग, ब्लॉक नं: डी वी मार्ग पोलीस लाईन, ग्रॅण्ट रोड, रोड नं: , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-ATXPK8605M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/01/2024
(10) दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/01/2024
(11) अनुक्रमांक खंड व पृष्ठ	1664/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क	269500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेंग	

मल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्राक शुल्क आकारनाला निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

