



03/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 21565/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हरियाली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5820630
(3) वाजार्भाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5091786.96
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :मदनिका नं: मदनिका नं -बी/603,बी विंग, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: हावरे अमरा,विल्डींग नं. 49, ब्लॉक नं: कन्नमवार नगर - 1,विक्रोळी - पूर्व, रोड : मुंबई - 400083, इतर माहिती: मौजे हरियाली,मदनिकेचे क्षेत्रफळ 31.53 चौ. मी. रेग कारपेट((C.T.S. Number : 356 (पार्ट) ; Survey Number : 113(part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 34.68 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेमर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार अनील कुमार सिंह यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मुहाम नेताजी कदम वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17,वाशी , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAOFH1273Q 2): नाव:-कन्नमवार नगर घरकुल सी.एच.एम. ली. तर्फे तर्फे अध्यक्ष संजय अशोक बागल, सेक्रेटरी मिलिंद बाला कांबळी सेक्रेटरी मुभाष जानेश्वर आवळे यांच्या तर्फे कु. मु. हावरे म्हणून मेमर्स हावरे अमरा एल. एल. पी. तर्फे भागीदार अनील कुमार सिंह यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून मुहाम नेताजी कदम वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफीस नं. 413 - 416, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: वर्धमान मार्केट , ब्लॉक नं: वाशी, नवी मुंबई , रोड नं: सेक्टर 17, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAIAK7883J
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुजीबुल्ला इस्माइल शेरीफ वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 72 टी/बी, माळा नं: विल्डिंग नं 06 , इमारतीचे नाव: सीजीएस कॉलनी, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AHHPS4408E 2): नाव:-सुमेरा मुजीबुल्ला शेरीफ वय:-21; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 72, टी/बी, माळा नं: 2 रा मजला , इमारतीचे नाव: सीजीएस कॉलनी, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम , रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-NJXPS2822B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/10/2023
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	02/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21565/2023
(12)वाजार्भावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	349250
(13)वाजार्भावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला नपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सधमीकरण

दस्तऐवज नोदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.

या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.

आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email (dated 03/11/2023) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.